

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH ĐỒNG THÁP

Số: /TB-THADS.KV9

Đồng Tháp, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 15/2025/QĐST-DS ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1255/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Công ty TNHH giám định thẩm định VIMEXCONTROL

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 03/TBBĐ-HK ngày 20 tháng 10 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Kim.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 đã ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Kim để bán đấu giá tài sản của ông Võ Văn Năm : ông Võ Văn Năm, bà Thái Thị Chính, địa chỉ: tổ 3, khóm 1, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp); Nơi ở hiện tại: số 154, đường Phan Văn Cử, phường Mỹ Phú, tỉnh Đồng Tháp (nay là phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp), gồm:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 53, tờ bản đồ số 35, đất tọa lạc tại phường Mỹ Phú, tỉnh Đồng Tháp (nay là phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp), giá thẩm định là 2.241.450.000 đồng (Hai tỷ hai trăm bốn mươi một triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng)

2. Công trình xây dựng trên đất (căn nhà cấp 4) giá thẩm định là 177.983.200 đồng (một trăm bảy mươi bảy triệu chín trăm tám mươi ba nghìn hai trăm đồng)

3. Mái che phía trước giá: 2.530.000 đồng (Hai triệu năm trăm ba mươi nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản (làm tròn): 2.422.000.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm hai mươi hai triệu đồng).

- Thời gian bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 07 giờ 30, ngày 20/10/2025 đến ngày 11/11/2025.

- Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá: 08 giờ 30 phút, ngày 14/11/2025, tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Kim.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Kim; Địa chỉ: 240, Quốc lộ 30, khóm An Định, phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp; ĐT: 0939095859.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án ông Võ Văn Năm, bà Thái Thị Chính có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Mỹ Trà;
- Viện KSND-khu vực 9;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS-ĐT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hoàng Sơn